

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 20.11.2019

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 51

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 19:00 ч. 07.10.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 20:00 ч. 10.11.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 51

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Ахметов Шамиль Барыевич, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 101 на основании свидетельства № № 72-72-01/346/2012-102 от 15.08.2012.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 07.10.2019 по адресу г. Тюмень ул. Ватутина, д. 51, около подъезда №3

Заочный этап голосования проводился с 17:27 07.10.2019г. по 17:27 10.11.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:27 10.11.2019г. (включительно), по адресу: г.Тюмень, ул. Ватутина, д. 51 кв.101)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 213 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "Сибиряк" (ИНН:7203397717), действующий(ая) на основании Устава.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 12664,8 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 12664,8 кв.м.

Подсчет голосов окончен 20.11.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
3. Выбор владельца специального счета ООО "СИБИРЯК" (ИНН 7203397717).
4. Выбрать ООО «СИБИРЯК» (ИНН 7203397717) уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, ПАО «Сбербанк России», в размере ежемесячного взноса 7 руб. 50 коп.
4. Принять решение о месте хранения протокола общего собрания и решений общего собрания собственников помещений.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7327,94, что составляет 57.84 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Ахметова Шамиля Барыевича по 1 вопросу повестки дня - Избрать председателем общего собрания Ахметов Шамиль Барыевич, собственник кв. 101 Избрать секретарем собрания Березовская Любовь Васильевна, собственник кв. 211 и наделить полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Ахметов Шамиль Барыевич, собственник кв. 101 Избрать секретарем собрания Березовская Любовь Васильевна, собственник кв. 211 и наделить полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрать председателем общего собрания Ахметов Шамиль Барыевич, собственник кв. 101 Избрать секретарем собрания Березовская Любовь Васильевна, собственник кв. 211 и наделить полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.					
Избрать председателем общего собрания Ахметов Шамиль Барыевич, собственник кв. 101 Избрать секретарем собрания Березовская Любовь Васильевна, собственник кв. 211 и наделить полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7327.94	57.84	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Ахметова Шамиля Барыевича по 2 вопросу повестки дня - Избрать счетную комиссию. Утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек: - Ахметов Ш.Б., кв. 101; - Березовская Л.В., кв. 211.

Предложено: Избрать счетную комиссию. Утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек: - Ахметов Ш.Б., кв. 101; - Березовская Л.В., кв. 211.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Избрать счетную комиссию. Утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек: - Ахметов Ш.Б., кв. 101; - Березовская Л.В., кв. 211.					
Избрать счетную комиссию. Утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек: - Ахметов Ш.Б., кв. 101; - Березовская Л.В., кв. 211.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7327.94	57.84	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Ахметова Шамиля Барыевича по 3 вопросу повестки дня - Выбрать владельцем специального счета ООО "СИБИРЯК" (ИНН 7203397717).

Предложено: Выбрать владельцем специального счета ООО "СИБИРЯК" (ИНН 7203397717).

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Выбрать владельцем специального счета ООО "СИБИРЯК" (ИНН 7203397717).					
Выбрать владельцем специального счета ООО "СИБИРЯК" (ИНН 7203397717).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7327.94	57.84	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Ахметова Шамила Барыевича по 4 вопросу повестки дня - Выбрать ООО «СИБИРЯК» (ИНН 7203397717) уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России», в размере ежемесячного взноса 7 руб. 50 коп.
Предложено: Выбрать ООО «СИБИРЯК» (ИНН 7203397717) уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России», в размере ежемесячного взноса 7 руб. 50 коп.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Выбрать ООО «СИБИРЯК» (ИНН 7203397717) уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России», в размере ежемесячного взноса 7 руб. 50 коп.					
Выбрать ООО «СИБИРЯК» (ИНН 7203397717) уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России», в размере ежемесячного взноса 7 руб. 50 коп.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7327.94	57.84	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Ахметова Шамила Барыевича по 5 вопросу повестки дня - Определить порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: путем доставки счетов до почтового ящика собственника помещения, в ГИС ЖКХ, личных кабинетах.
Предложено: Определить порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: путем доставки счетов до почтового ящика собственника помещения, в ГИС ЖКХ, личных кабинетах.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Определить порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: путем доставки счетов до почтового ящика собственника помещения, в ГИС ЖКХ, личных кабинетах.					
Определить порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: путем доставки счетов до почтового ящика собственника помещения, в ГИС ЖКХ, личных кабинетах.					

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7327.94	57.84	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Ахметова Шамила Барыевича по 6 вопросу повестки дня - Определить в качестве места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания Ахметова Шамила Барыевича, в кв. 101

Предложено: Определить в качестве места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания Ахметова Шамила Барыевича, в кв. 101

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Определить в качестве места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания Ахметова Шамила Барыевича, в кв. 101

Определить в качестве места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания Ахметова Шамила Барыевича, в кв. 101

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7327.94	57.84	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 213 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Акт о производстве фотографирования
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на внеочередном общем собрании (очная часть).

Подписи:

Председатель:

М.А. Ахметов Ахметов М.А. 20.11.2019
подпись фамилия, инициалы дата подписи

Секретарь:

Л.В. Березовская Березовская Л.В. 20.11.2019
подпись фамилия, инициалы дата подписи

Лица, проводившие подсчет голосов (счетная комиссия):

М.А. Ахметов Ахметов М.А. 20.11.2019
подпись фамилия, инициалы дата подписи

Л.В. Березовская Березовская Л.В. 20.11.2019
подпись фамилия, инициалы дата подписи